



REGIONE SICILIANA

## AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE di SIRACUSA

### U.O.C. TECNICO

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 23.08.2016

CIG: 6764178843

L'anno **duemila sedici** il giorno **ventitre** del mese di **Agosto** alle ore 10:10 presso gli uffici della U.O.C. Tecnico dell'A.S.P. di Siracusa in via Traversa La Pizzuta ex O.N.P. si sono riuniti, a seguito delle lettere di invito inviate in data 24.06.2016, per procedere alla gara dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata ai sensi del combinato degli artt. 54 e 63 del Dlgs 50/2016, "Stipula di un accordo quadro triennale con un operatore economico per la realizzazione di lavori di manutenzione edile, idraulica e fognaria dell' Asp di Siracusa. - Zona Sud", - i sigg.:

- Ing. S. Cantarella, che presiede la seduta in qualità di presidente;
- Geom. S. Cancemi - membro;
- Ing. S. Pettignano- membro e segretario verbalizzante;

#### PREMESSO

- che con Delibera n. 640 del 15.07.2016 del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Siracusa, esecutiva ai sensi di legge, veniva indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara in applicazione del combinato disposto dagli artt. 54 e 63 del D.lgs. 50/2016 con invito alle imprese preselezionate con le modalità previste nel succitato Avviso Pubblico nel rispetto dei principi della vigente normativa in materia;
- che con la medesima delibera veniva approvata la documentazione di gara e la modulistica allegata;
- che con Determina del Direttore della UOC Tecnico n. 191 del 24.06.2016 veniva riapprovata la modulistica di gara, aggiornandola al Nuovo Codice dei Contratti;
- che in data 04.02.2016 veniva pubblicato, all'albo Aziendale on line, sul Sito Web Aziendale - [www.asp.sr.it](http://www.asp.sr.it) -, ed inviato all'Albo pretorio del Comune di Siracusa, l'avviso di preinformazione per manifestazione d'interesse per la formazione di un elenco imprese a cui rivolgere l'invito a partecipare alla gara per l'affidamento di contratti di lavori mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato degli artt. 54 e 63, per Stipula di un accordo quadro triennale con un operatore economico per la realizzazione di lavori di manutenzione edile, idraulica e fognaria dell'

Asp di Siracusa. – Zona Nord;

- che entro i termini venivano presentate n. 60 istanze di manifestazione di interesse di imprese interessate alla partecipazione;
- che come specificato nella Delibera di indizione succitata si è attinto all'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse scorrendo la graduatoria approvata con Determina n. 68 del 24.3.2016;
- che in data 26.07.2016, giusta pec prot. 4545, sono state invitate n.15 imprese a presentare offerta, come da seguente elenco:

	<b>Ditta- Mandataria</b>	<b>Mandante e/o Ausiliaria</b>	<b>Pec</b>
1	G.P. COSTRUZIONI & C. SAS		g.p.cosrtuzionisas@pec.it
2	PITROLO SALVATORE		pitrolosalvatore@pec.it
3	CICCAZZO CARMELO		carmelociccazzosrl@pec.it
4	CO.E.I. soc coop.		coei@pec.it
5	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL		giudicecostruzione.servizisrl@pec.it
6	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	SALA GIUSEPPE SRL	satipellsrl@pec.it
7	CEPIE ENERGY PROJECT soc. coop.		cepiel@pec.confcooperative.it
8	I & T SOCIETA' COOPERATIVA		iet1@pec.confcooperative.it
9	ITALCANTIERI SRL SEMPLIFICATA		italcantieris.r.l.@legalmail.it
10	DRCONSTRUZIONI SRL		drcostruzionisrl@pec.it
11	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS		dibiga.costruzioni@pec.it
12	EDILAP SOC. COOP. ARL		edipal@pec.it
13	COSPIN SRL UNIPERSONALE		cospin@pec.it
14	EDIL VINCENT SRL		edilvincent@pec.impresecatania.it
15	GRESY APPALTI SRL		gresyappaltisrl@pec.it

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara, assistito dal segretario e dai testimoni, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara relativa alla procedura negoziata *Stipula di un accordo quadro triennale con un operatore economico per la realizzazione di lavori di manutenzione edile, idraulica e fognaria dell' Asp di Siracusa. – Zona Sud*.

Si da atto che l'invito è stato diramato, in accordo a quanto specificato nella documentazione di gara, via pec alle imprese sopra elencate.

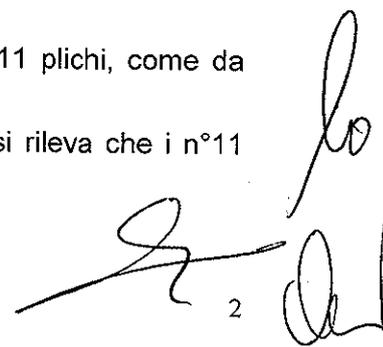
Il Presidente in relazione all'art. 97 del Dlgs 50/2016 procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, creando n. 5 foglietti con lettere a), b), c), d) ed e).

Viene sorteggiato il metodo corrispondente alla lettera e). Viene quindi sorteggiato il coefficiente corrispondente al numero 0,6.

La Commissione dà atto che, per la gara in esame, sono pervenuti n. 11 plichi, come da elenco pervenuto dal Protocollo Generale.

Preliminarmente, in seguito ad un esame visivo delle buste pervenute, si rileva che i n°11 plichi pervenuti sono correttamente intestati e idoneamente chiusi.

Si procede con le operazioni di gara.



2

In definitiva i plichi di pertinenza della presente gara, pervenuti e trasmessi, sono n°11 e sono quelli delle Ditte di seguito elencate in ordine cronologico di registrazione:

	Prot.	Data	DITTA CAPOGRUPPO
1	23447	09/08/2016	PITROLO SALVATORE
2	23588	10/08/2016	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS
3	23755	11/08/2016	I & T SOCIETA' COOPERATIVA
4	23756	11/08/2016	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL
5	23757	11/08/2016	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE
6	23941	12/08/2016	CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP.
7	23980	16/08/2016	G.P. COSTRUZIONI & C. SAS
8	23981	16/08/2016	EDILAP SOC. COOP. ARL
9	23999	16/08/2016	DRCOSTRUZIONI SRL
10	24088	17/08/2016	CICCAZZO CARMELO
11	24133	17/08/2016	CO.E.I. SOC COOP.

Il Presidente verifica che le n.11 buste sono pervenute entro i termini di scadenza fissati per il giorno 17 Agosto c.a. alle ore 13.00.

Non risultano offerte pervenute da parte delle Imprese ITALCANTIERI SRL SEMPLIFICATA, COSPIN SRL UNIPERSONALE, EDIL VINCENT SRL, GRESY APPALTI SRL.

Il Presidente specifica quanto segue:

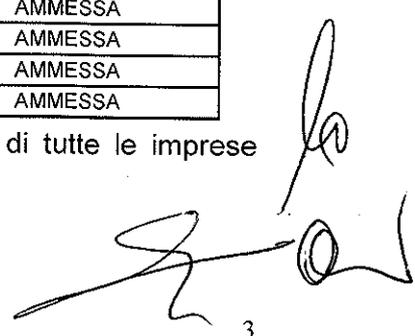
1. Le imprese che non presentano il PASSOE perché impossibilitate in sede di offerta saranno ammesse alla gara, fermo restando la verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS;
2. La comprova dei requisiti di qualificazione dovrà avvenire in prima istanza attraverso il sistema AVCPASS. La Commissione si riserva comunque la facoltà di acquisire direttamente integrazioni cartacee relative alla comprova dei requisiti generali e speciali.

Il Presidente procede quindi, all'apertura dei plichi pervenuti in tempo utile ed a verificare che il contenuto è regolarmente suddiviso in n. 2 buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti rispettivamente le prescritte diciture "1 - Documentazione Amministrativa" e "2 - Offerta economica". Si procede, quindi, all'apertura delle buste "1 - Offerta Amministrativa" contenenti la documentazione e alla relativa verifica di conformità alle prescrizioni stabilite dalle lettere d'invito alla procedura.

Le risultanze di detto esame conducono alle seguenti conclusioni:

	Prot.	Data	DITTA CAPOGRUPPO	DITTA MANDANTE O AUSILIARIA	Ammessa / Non Ammessa / Ammessa Con Riserva
1	23447	09/08/2016	PITROLO SALVATORE		AMMESSA
2	23588	10/08/2016	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS		AMMESSA
3	23755	11/08/2016	I & T SOCIETA' COOPERATIVA		AMMESSA
4	23756	11/08/2016	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL		AMMESSA
5	23757	11/08/2016	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	SALA GIUSEPPE SRL	AMMESSA
6	23941	12/08/2016	CEPIE ENERGY PROJECT soc. coop.		AMMESSA
7	23980	16/08/2016	G.P. COSTRUZIONI & C. SAS		AMMESSA
8	23981	16/08/2016	EDILAP SOC. COOP. ARL		AMMESSA
9	23999	16/08/2016	DRCOSTRUZIONI SRL		AMMESSA
10	24088	17/08/2016	CICCAZZO CARMELO		AMMESSA
11	24133	17/08/2016	CO.E.I. SOC COOP.		AMMESSA

Si procede con le operazioni di gara, aprendo le offerte economiche di tutte le imprese ammesse con il seguente risultato:



	Prot.	Data	DITTA CAPOGRUPPO	DITTA MANDANTE O AUSILIARIA	Ribasso Offerto
1	23447	09/08/2016	PITROLO SALVATORE		19,9876
2	23588	10/08/2016	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS		21,8654
3	23755	11/08/2016	I & T SOCIETA' COOPERATIVA		20,0237
4	23756	11/08/2016	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL		20,1215
5	23757	11/08/2016	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	SALA GIUSEPPE SRL	16,0901
6	23941	12/08/2016	CEPIE ENERGY PROJECT soc. coop.		17,4331
7	23980	16/08/2016	G.P. COSTRUZIONI & C. SAS		18,2887
8	23981	16/08/2016	EDILAP SOC. COOP. ARL		18,1120
9	23999	16/08/2016	DRCOSTRUZIONI SRL		21,2170
10	24088	17/08/2016	CICCAZZO CARMELO		16,6719
11	24133	17/08/2016	CO.E.I. SOC COOP.		18,8851

### CALCOLO DELLA MEDIA

**Metodo Calcolo Sorteggiato: E (Art.97 c.2/a Dlgs 50/2016) – COEFF: 0,6**

Si passa al taglio delle ali, al calcolo della media ed al calcolo della soglia di anomalia, come di seguito indicato:

N. Offerte Ammesse: 11

N. da ali da Tagliare: 2

Media Offerte rimaste dopo il taglio delle ali e soglia di anomalia: 7 – 18,978814286%

Media degli Scarti: 1,065452381%

Soglia di Anomalia: 19,618%

L'impresa prima classificata risulta essere l'impresa CO.E.I. SRL, con il ribasso del 18,8851%.

L'impresa seconda classificata risulta essere l'impresa G.P. COSTRUZIONI con il ribasso del 18,2887%.

Per quanto sopra i lavori vengono provvisoriamente aggiudicati come segue:

LOTTO	IMPRESA AGGIUDICATARIA PROVVISORIA
ZONA SUD	CO.E.I. SRL

Tale aggiudicazione diverrà definitiva solo dopo l'esito positivo delle verifiche delle dichiarazioni art. 80 del Dlgs 50/2016 e del DURC e con l'espressa approvazione, con atto determinativo, del Direttore della UOC Tecnico.

Alle ore 12.10 Il Presidente termina le operazioni di gara e dà mandato alla commissione di provvedere alla pubblicazione del presente verbale all'albo pretorio e sul sito istituzionale.

Il verbale delle operazioni fin qui eseguite, previa lettura ed approvazione da parte della Commissione, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente "Ing. Sebastiano Cantarella"

Il Membro "Geom. Salvatore Cancemi"

Il Segretario verbalizzante "Ing. Santo Pettignano"